

## RESUMEN

La noción de territorio se cuenta seguramente entre los conceptos más polisémicos, connotados y controvertidos de las ciencias sociales. No hay nada sorprendente en ello ya que el territorio se encuentra en el corazón de un debate que opone mercado y ciudadanía, local y global, economía y sociedad. Este debate llega a cobrar sentido en el momento en que se define el territorio como patrimonio colectivo, al menos plantea y estructura nuevos interrogantes sobre la economía y la articulación de lo económico con lo político. Evidenciaremos que el territorio-patrimonio es un recurso complejo que posee atributos de bienes colectivos. Su producción y su preservación tanto como su activación al servicio de un proyecto de desarrollo se sustentan en la construcción de decisiones colectivas. Plantean por lo tanto exigencias de exclusividad y de apropiación que colocan la problemática del territorio en la confluencia de la economía y de la ciencia política.

Palabras clave: territorio, acción colectiva, desarrollo, desarrollo sustentable, recursos colectivos, patrimonio, gobernancia.